|  |  |
| --- | --- |
| GERB600black(clear)miniRamka2  Администрация  Сельского поселения  Сергиевск  муниципального района Сергиевский Самарской области  ПОСТАНОВЛЕНИЕ  «25 » июня 2024г.  №38  [МЕСТО ДЛЯ ШТАМПА]  . |  |

|  |
| --- |
| **О выявлении бесхозяйного объекта недвижимости, части жилого дома с кадастровым номером 63:31:0702035:206 по адресу: Самарская область, Сергиевский район, с.Сергиевск, ул. Шоссейная, д. 7, кв.2** |

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации от 30.11.1994 г. № 51-ФЗ, Жилищным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ, Земельным кодексом Российской Федерации от 25.10.2001 г.№ 136-ФЗ, Федеральным Законом от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации, Федеральным Законом от 13.07.2015 года №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», Порядком принятия на учет бесхозяйных недвижимых вещей, утвержденным Приказом Минэкономразвития России от 10.12.2015г. №931, Порядком принятия на учет бесхозяйных недвижимых вещей, утвержденным приказом Федеральной службы, кадастра и картографии от 15 марта 2003г. №П/0086, руководствуясь Уставом сельского поселения Сергиевск муниципального района Сергиевский, принимая во внимание, что в отношении ранее учтенного объекта недвижимости части жилого дома с кадастровым номером 63:31:0702035:206, расположенного по адресу: Самарская область, Сергиевский район, с.Сергиевск, ул. Шоссейная, д. 7, кв.2 проведены все мероприятия, предусмотренные статьей 69.1 Федерального закона от 13 июля 2015года №218ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», а именно:

1.Проведен анализ сведений, в том числе о правообладателях ранее учтенных объектов недвижимости, содержащихся в документах, находящихся в архивах и (или) в распоряжении: Администрации сельского поселения Сергиевск муниципального района Сергиевский и Администрации муниципального района Сергиевский Самарской области (запрос в КУМИ муниципального района Сергиевский № 373 от 22.04.2024г.; ответ КУМИ муниципального района Сергиевский № 326 от 24.04.2024 г.); межмуниципального отдела по Сергиевскому, Исаклинскому, Челно-Вершинскому и Шенталинскому районам Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Самарской области (запрос № б/н от 22.02.2024 г.; ответ № 50-32/2024-0-1 от 02.05.2024 г.); территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Самарской области (запрос № 3375 от 22.04.2024.; ответ в течение 30 суток не поступил, что подтверждается отчетом о получении запроса территориальным управлением Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Самарской области Вх 63-7780 от 23.04.2024г.); Министерства имущественных отношений Самарской области (запрос № 376 от 22.02.2024 г.; ответ № мио-03/6120-исх от 03.05.2024 г.); органов технической инвентаризации (запрос в адрес Северного Управления ГУП ЦТИ СО от 23.04.2024 г. №377; ответ в адрес АСП Сергиевск б/н от 24.04.2024г.); УФНС России по Самарской области (запрос в адрес МРИ ФНС № 14 по Самарской области № 374 от 22.02.2024 г.; ответ в адрес АСП Сергиевск от 15.05.2024 г. № 11-15/04088@);

2. Опубликована информация о способах и порядке предоставления в Администрацию сельского поседения Сергиевск муниципального района Сергиевский сведений о правообладателях ранее учтенных объектов недвижимости такими правообладателями, в том числе о порядке предоставления любыми заинтересованными лицами сведений о почтовом адресе и (или) адресе электронной почты для связи с ними в связи с проведением мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости, в том числе путем размещения на официальном сайте 08.10.2021г. <http://www.sergievsk.ru/city/informacziya_dlya_grazhdan/> газете «Сергиевский вестник» 99(621) от 08.10.2021 г.);

3. Объект недвижимости не прекратил существование, что подтверждается актом осмотра от 25.04.2024 № 5 (прилагается).

Учитывая, что по результатам мероприятий указанных в пункте 1,2,3 настоящего постановления, правообладатель объекта, не выявлен, объект имеет признаки бесхозяйного имущества, Администрация сельского поселения Сергиевск муниципального района Сергиевский Самарской области

П О С Т А Н О В Л Я ЕТ:

1.Направить в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр) заявление о постановке на учет части жилого дома с КН 63:31:0702035:206, по адресу: Самарская область, Сергиевский район, с. Сергиевск, ул. Шоссейная, д. 7, кв.2 как бесхозяйного объекта недвижимого имущества, о принятии объекта недвижимого имущества вновь во владение и распоряжение.

2. В срок, не превышающий 5 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить настоящее постановление заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу нахождения соответствующего ранее учтенного объекта недвижимости;

4. В срок, не превышающий 5 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления Разместить настоящее постановление в информационно телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте <http://www.sergievsk.ru/>.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о.Главы сельского поселения Сергиевск

муниципального района Сергиевский С.С.Агафонов